

物 件 概 要

(賃貸物件)

令和 年 月 日

| | |
|--------|----------------------------------|
| 所在地 | 神戸市中央区北長狭通1丁目31-39 |
| 交通 | 全線【三宮】駅 |
| 建物名 | JR高架下【ピアザ1】 店名「TRIANGEL UNVERES」 |
| 規模・構造 | 鉄筋コンクリート・鉄骨造ガード下3階建 |
| 使用部分面積 | 1階 26.34㎡ (7.96坪) ※現況優先 |
| 築年月日 | 平成7年9月 |
| 契約期間 | 3ヵ年 |
| 家賃 | ¥.275,000. (内10%消費税¥.25,000) |
| 組合費 | ¥.12,200. |
| 敷金 | ¥.1,000,000. |
| 敷引 | ¥.550,000. (内10%消費税¥.55,000) |
| 駐車場 | 無 |
| 現況 | 空 |
| 引き渡し日 | 即日 |
| 備考 | ■その他契約書の定めによる。 |

神戸市中央区三宮町1丁目9-1
センタープラザ東館2階

有限会社 スクウェア

TEL 078 (393) 1451(代)

FAX 078 (393) 1452