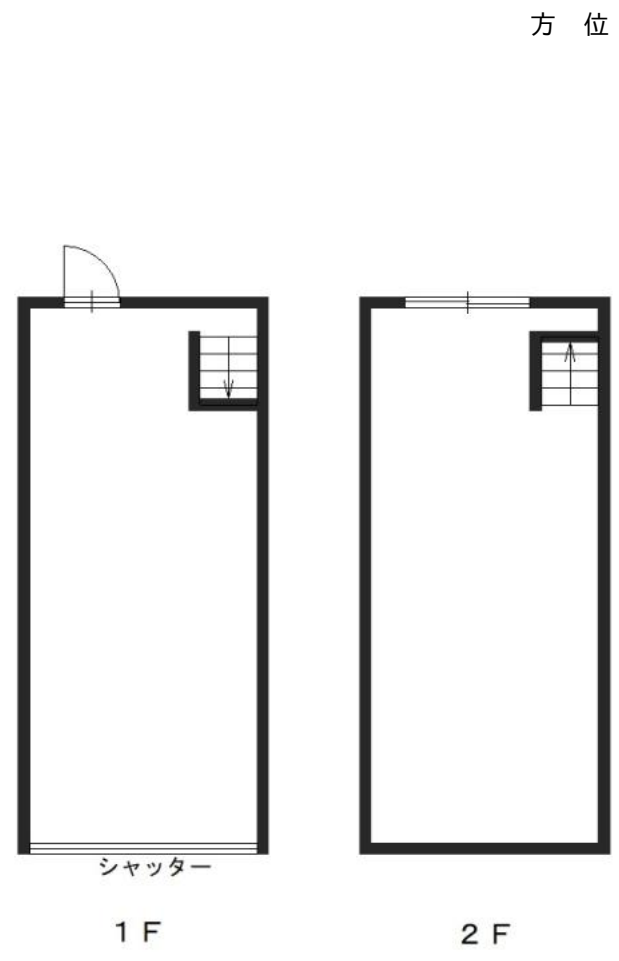


登録受付	2020/09/29	物件番号	N093
------	------------	------	------



物件種目	賃貸物件(事業) 店舗・事務所		
賃料	月額 7.7万円	管理費	月額 円
保証金	権利金	礼金	54万円
解約引	敷金	50万円	保険 円
所在地	神戸市中央区北長狭通		
交通状況	鉄道	阪急神戸線 神戸三宮駅	徒歩 2分
	バス		徒歩 分
	その他		
建物使用部分面積	9.34㎡	土地面積	㎡
建物構造材料等	鉄骨造 地上(2)階・地下()階・(1)階部分		
築年月	1976年 04月	賃貸借区分	
駐車場		駐車場月額	円
借地権種類		用途	
設備等	飲食店舗 不可、1階 店舗事務所、物販店、居抜き店舗、利用可能沿線 3沿線以上利用可、土地広さ 50坪以上、飲食店 不可、電気、トイレ、24時間利用可		
接道状況			
接道方向等			
現況	空室	引渡時期	即時
備考	★三宮高架下商店街 ピアザ1階 ★商工会費 5,800円/月 ★アパレル・雑貨・タピオカ他、個性のショップが狭い通路を挟んで賑わいます。		

商号	株式会社トラストコウベ		
事務所所在地	神戸市中央区三宮町		
	1丁目8-1 さんプラザ2F		
TEL	078-954-7000	FAX	078-954-7020
URL	http://www.trustkobe.com/		
E-Mail	tk@trustkobe.com		

宅建免許番号/ 兵庫県知事(2) 第11483号			
●所属団体名 全国宅地建物取引業保証協会 兵庫本部支部			
担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介